Protocollo assegnato automaticamente dal sistema di protocollo informatico
TRASMESSA TRAMITE PIATTAFORMA MEPA

Spett.le
Ditta

Jesolo, 08.09.2026

LETTERA DI RICHIESTA CONFERMA/RIBASSO PREVENTIVO

Oggetto: Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2026, del contratto il servizio di gestione on line e on site di un parcheggio – Richiesta preventivo.

OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO

L'appalto ha oggetto il servizio di gestione on line e on site di un parcheggio messo a disposizione da parte del Comune di Jesolo per gestire l'afflusso dei partecipanti al concerto del cantante Ligabue per il giorno 12.09.2026 da affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con utilizzo della trattativa diretta nella la piattaforma digitale MePA (in conformità a quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023) applicando il criterio del solo prezzo.

Il valore stimato per la procedura/base d'asta ammonta a euro 10.800 iva esclusa.

Il contratto sarà remunerato a corpo.

L'impresa è tenuta a confermare/ribassare l'importo a **base d'asta pari a euro 10.800** (iva esclusa) compilando il modello offerta economica – allegato 2.

L'importo del contratto comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato, ai sensi dell'art. 41, co. 14 del D.Lgs. 36/2023, in euro 1.244,95 iva esclusa calcolato come di seguito:

Livello	Costo orario	Ore previste	Totale
V	Euro 17,22	35	Euro 602,70
IV	Euro 18,35	35	Euro 642,25
		Totale complessivo manodopera	Euro 1.244,95

Il CCNL individuato dalla stazione appaltante per la presente prestazione è il CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi, codice CNEL id H011, che costituirà il parametro per le eventuali verifiche dell'equivalenza del trattamento economico e normativo.

Rischi da interferenza

Dagli accertamenti effettuati in materia di interferenze nello svolgimento delle attività riguardanti l'appalto è emerso che non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI. In conseguenza di quanto

esposto non sono stati quantificati oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale da corrispondere all'operatore economico.

Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.
Per quanto riguarda i requisisti generali di partecipazione si applica l'art. 14 delle linee guida Jtaca relative alle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture approvato con determinazione dell'Amministratore unico n. 139 del 31.01.2024, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023.
In caso di verifiche a campione a seguito dell'applicazione dell'art. 14 sopra indicato la stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura.

Subappalto

Il concorrente può dichiarare, nella documentazione della procedura, le parti della prestazione che intende eventualmente subappaltare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Sono comunque vietati l'integrale cessione del contratto e l'affidamento a terzi della integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni che ne sono oggetto, così come l'esecuzione prevalente delle lavorazioni ad alta intensità di manodopera. Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale. Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, è tenuto ad applicare il medesimo contratto collettivo di lavoro del contraente principale, ovvero un differente contratto collettivo, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello applicato dall'appaltatore, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le prestazioni relative alla categoria prevalente. Nei casi di cui all'articolo 11, comma 2-bis, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, è tenuto ad applicare il contratto collettivo di lavoro individuato ai sensi del medesimo articolo 11, comma 2-bis, ovvero un differente contratto collettivo, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative del contratto individuato ai sensi del predetto comma 2-bis. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) e della manodopera (indicati nella offerta economica), relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.
I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 del dlgs

36/2023. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Impegno del concorrente

In conformità a quanto previsto dall'art. 102 del d.lgs. 36/2023 il concorrente assume i seguenti impegni:

- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- Iscrizione all'albo fornitori della stazione appaltante accedendo al seguente link: https://albo.jtaca.com/albo/iscrizione, seguendo le istruzioni ivi riportate.

Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti della procedura

L'offerta dovrà essere presentata attraverso la piattaforma digitale **entro le ore 18:00 del giorno 09.09.2026.**
In caso di impossibilità di presentazione dell'offerta entro il suddetto termine per oggettivi e comprovati mal funzionamenti della Piattaforma Digitale, la Stazione Appaltante prorogherà il suddetto termine per il tempo strettamente necessario al ripristino e corretto funzionamento della stessa, dandone adeguata pubblicità a tutti i concorrenti.
Mediante la piattaforma digitale sono gestite le fasi della procedura di pubblicazione, presentazione, valutazione e l'ammissione degli Offerenti e delle offerte, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.
La ditta partecipante dovrà allegare, entro e non oltre il termine di scadenza previsto, nel seguente ordine, la documentazione amministrativa e la documentazione offerta economica.

Le comunicazioni nell'ambito della presente procedura avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma digitale assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente.
Il concorrente elegge quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti la presente procedura l'apposita area riservata messa a sua disposizione all'interno della piattaforma digitale. A tale fine, il concorrente si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno della piattaforma digitale stessa.

Documentazione della procedura

La documentazione della procedura comprende, oltre alla presente lettera di richiesta di preventivo, i seguenti documenti:

- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI (Allegato 1);
- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – DICHIARAZIONE UNICA – (modello A);
- MODELLO OFFERTA ECONOMICA – (Allegato 2).

Si precisa che:

- nessun compenso/rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte o di qualsiasi altra documentazione presentata per partecipare alla procedura in oggetto. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatarie;
- l'offerta formulata dal concorrente ha natura di proposta contrattuale. La proposta contrattuale è sempre revocabile fino al momento di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.
Trascorso tale termine la proposta contrattuale diventa irrevocabile e l'impresa concorrente è obbligata alla propria offerta, per un periodo di giorni 180 (centottanta), a partire dalla data ultima fissata per la presentazione delle offerte.

Documentazione per la partecipazione alla procedura

La documentazione richiesta ai fini della procedura di richiesta di preventivi si distingue in documentazione amministrativa e offerta economica.
Tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente richiesta di preventivo e relativi allegati, nella forma di documento informatico firmato digitalmente ed inviata mediante la piattaforma digitale.
La domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere firmate digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dai legali rappresentanti o procuratori i n caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari.
Tutta la documentazione dovrà essere fornita entro e non oltre il termine perentorio stabilito nella piattaforma digitale, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE

- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – DICHIARAZIONE UNICA – (MODELLO A) compilata e sottoscritta digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza del concorrente;
- digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza del concorrente;
- EVENTUALE COPIA DELLA PROCURA, (unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente), anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 firmata digitalmente, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza;
- MODELLO OFFERTA ECONOMICA – (Allegato 2);
- Dichiarazione con modalità digitale di offerta del concorrente con l'indicazione dell'importo complessivo offerto. Il modello viene generato dal sistema della piattaforma digitale, con l'apposizione della firma digitale de/dei legale/i rappresentante/i o procuratore/i dell'impresa/delle imprese concorrente/i.

Si fa presente che, a norma dell'art. 108, comma 9 del d.lgs. n. 36/2023, l'operatore economico ha l'onere di specificare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché i propri costi di manodopera.

Documentazione che non deve essere firmata digitalmente

Viene inoltre reso disponibile, in visione, il Foglio patti e condizioni, il quale non deve essere restituito firmato digitalmente, poiché il medesimo si intende accettato dalla ditta concorrente.

Criterio di aggiudicazione

La prestazione è aggiudicata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/23 e verrà aggiudicato applicando il criterio del solo prezzo determinato mediante l'importo complessivo offerto.

Considerato che ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 l'Affidamento diretto è l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice, negli affidamenti diretti si prescinde da un vero e proprio criterio di aggiudicazione.

Il criterio di aggiudicazione è indicato per chiarire la necessità di formulare un ribasso sul prezzo posto a base d'asta ancorchè l'affidamento diretto non presuppone un vero e proprio criterio di aggiudicazione (cfr Parere Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 20/10/2020 n. 764).

Aggiudicazione

Prima dell'aggiudicazione la stazione appaltante procede a verificare, ai sensi dell'art. 100, co. 1 del D.Lgs. 36/2023, i requisiti speciali di partecipazione.

Per quanto riguarda i requisisti generali di partecipazione si applica invece l'art. 14 delle linee guida Jtaca relative alle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture approvato con determinazione dell'Amministratore unico n. 139 del 31.01.2024, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023.

Stipula del contratto

All'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti speciali di partecipazione si addiverrà alla stipula del contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs. 36/2023.

Come stabilito dall'art. 55, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di *stand-still* di 32 giorni per la stipula del contratto.

aggiudicazione o di esclusione dall'appalto.

Responsabile unico del progetto e accesso agli atti

Responsabile del progetto è Bainado Massimiliano .

L'accesso agli atti è disciplinato dagli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023.

Tracciabilita' dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136, impegnandosi ad inserire negli eventuali contratti che potranno essere sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia della stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'appaltatore con la firma delle presenti Condizioni Contrattuali si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto e dei nominativi, dati anagrafici e codice fiscale delle persone che possono agire sul conto medesimo.

Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art.6 del Regolamento (UE) 2016/679 il trattamento dei dati personali forniti si intende lecito in quanto necessario all'esecuzione di un contratto in cui l'interessato è parte, per adempire agli obblighi di legge e per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. La nostra organizzazione in applicazione dell'art.12 del Regolamento (UE) 2016/679 adotta misure appropriate per fornire ad ogni interessato tutte le informazioni di cui art. 13 e 14 e le comunicazioni di cui agli articoli da 15 a 22 e art. 34 del succitato Regolamento; in ragione di quanto precede, si prega di prendere visione della privacy policy e cookie policy disponibile nel sito istituzionale della Stazione appaltante.

Il Direttore generale/RUP
Massimiliano Bainado

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82 del 07 marzo 2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa