

Decisione di contrarre nr. 39/2026 del 10.09.2026

Oggetto: Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, il SERVIZIO DI GESTIONE ON LINE E ON SITE DI UN PARCHEGGIO per evento del 12.09.2026 – CIG BCECC02B9F

IL DIRETTORE

Preso atto che JTACA S.r.l. con socio unico è una Società a totale partecipazione pubblica per la gestione “in house” di servizi per il Comune di JESOLO e attualmente l'organo amministrativo, scelto dal socio unico, è di tipo monocratico (amministratore unico).

che in forza dei seguenti atti:

- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/12/2005;
- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 02/08/2012;
- Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29/08/2022;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- Determina dell'Amministratore unico n. 139 del 31.01.2024 di approvazione delle linee guida Jtaca – procedure per l'affidamento di appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

il dott. Massimiliano Bainado è Direttore Generale, Procuratore Speciale e RUP;

Premesso che:

- L'oggetto sociale di Jtaca all'Articolo 3, punto 1 del vigente statuto, prevede che “Al fine della salvaguardia dell'ambiente e del territorio tramite la miglior gestione della mobilità urbana, la società ha per oggetto...: A) l'esercizio del controllo delle soste degli autoveicoli nelle aree deputate e nei parcheggi in genere, (...)”;
- L'oggetto sociale di Jtaca all'Articolo 3bis al primo capoverso prevede che “In particolare, quale società benefit, essa [Jtaca] ha per oggetto le seguenti specifiche finalità di beneficio comune: la collaborazione fattiva con il comune di Jesolo per la crescita sociale, culturale, turistica del territorio, anche attraverso contribuzioni economiche e / o l'assunzione diretta di costi e oneri per la realizzazione di eventi o iniziative; (...)”;
- Con comunicazione email del 7 settembre 2026 a firma del dirigente del servizio finanziario e sviluppo turistico (a prot. 1029/26 del 08/09/2026), il Comune di Jesolo manifestava la necessità di allestire e gestire un parcheggio dedicato per il concerto del cantante Ligabue il 12 settembre 2026. Tale necessità nasce dalla sovrapposizione nella stessa giornata con l'ormai tradizionale e molto seguito evento “Jesolo Air Show” e dalla conseguente richiesta del sig. Prefetto di Venezia di allestire un parcheggio dedicato al concerto, al fine di separare i flussi veicolari. Il Comune di Jesolo ha quindi individuato e ottenuto in concessione un'ampia area scoperta situata a ridosso dell'incrocio tra le vie Roma Destra e Nausicaa nelle immediate vicinanze del luogo della manifestazione in oggetto, che provvederà a rendere utilizzabile per il parcheggio gratuito, e ha richiesto a Jtaca di affidare e sostenere a proprio carico il costo del servizio di allestimento e gestione, indicando a tale fine l'operatore PARKFORFUN.COM S.r.l

Considerato che il RUP ha reso la dichiarazione circa l'insussistenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;

CONSIDERATO CHE:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo della prestazione è inferiore a 140.000,00 euro;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.36/2023;
- la prestazione non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa stazione appaltante può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- per la prestazione in oggetto questa stazione appaltante si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MePA conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. n.36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti

Constatato che non sussistono, nel caso di specie, gli indicatori richiesti dalla giurisprudenza e dalla prassi ANAC, per ritenere sussistente un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 D.Lgs. 36/2023;

Considerato che ai sensi dell'art. 1 comma 498 della L 28/12/2015, n. 208, jtaca s.r.l., in qualità di organismo di diritto pubblico, utilizza i parametri di prezzo-qualità di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

Preso atto che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura/è prevista dalla convenzione;

Visto il progetto del servizio;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

Considerato:

- l'istruttoria informale svolta dal RUP, finalizzata all'acquisizione di un preventivo di spesa mediante posta elettronica ordinaria, richiesto alla ditta indicata dal Comune di Jesolo, PARKFORFUN.COM S.r.l., con sede legale in Venezia, P. IVA 04512720279, in ragione della comprovata esperienza della medesima nella gestione dei parcheggi a servizio di grandi eventi e, pertanto, della ritenuta idoneità allo svolgimento della prestazione oggetto del presente servizio;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023, che ha consentito di valutare l'offerta presentata dall'operatore economico prot. 1027/26 dell'08.09.2026, il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire la prestazione per un importo di euro 10.800 oltre IVA che si ritiene congruo e conveniente per la stazione appaltante in rapporto alla qualità della prestazione;
- la Stazione appaltante ha proceduto a formalizzare l'offerta nel portale telematico di Consip attraverso una trattativa diretta ID negoziazione 6559400 chiedendo come requisito speciale di partecipazione l'iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto della procedura;
- in esito alle operazioni di cui sopra, la stazione appaltante ha chiesto tramite PAD la trasmissione dell'allegato 2;
- l'operatore economico ha prontamente evaso la richiesta e ha confermato la disponibilità ad eseguire la prestazione alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha confermato il preventivo di euro 10.800 oltre IVA;

Constatato che:

- il suddetto operatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- gli accertamenti verranno svolti ai sensi dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento, come desumibile dall'iscrizione presso la Camera di Commercio nel settore merceologico pertinente alla prestazione oggetto del presente provvedimento, nonché dalla comprovata esperienza maturata nel settore della gestione dei parcheggi a servizio di grandi eventi, inoltre risulta regolarmente iscritto all'albo fornitori di Jtaca e pertanto qualificato in base alle dichiarazioni rese all'atto dell'iscrizione all'albo fornitori;

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti secondo quanto previsto dall'art. 49, comma 2 del d.lgs. 36/2023, in quanto l'operatore economico non è stato consecutivamente affidatario di altre commesse rientranti nello stesso settore di servizi;
- che non risultano elementi tali da far dubitare della congruità dell'offerta presentata anche in punto di verifica del rispetto dei minimi contributivi di cui alle tabelle ministeriali ai sensi dell'art. 110, co. 5 lett. d) d.lgs. 36/2023;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto che risulta essere uguale a quello indicato dalla stazione appaltante nella richiesta di preventivo, CNEL H011;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. n.36/2023;
- che la stazione appaltante non ha richiesto all'operatore la presentazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, trattandosi di operatore in possesso di comprovata solidità ed esperienza nella realizzazione dei servizi richiesti;
- che il contratto verrà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un'apposita trasmissione di lettera contratto tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 come previsto dalle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;

Visti:

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato che:

- il fine che il contratto intende perseguire è garantire un'adeguata organizzazione e gestione dei flussi veicolari connessi al concerto del cantante Ligabue, previsto a Jesolo in data 12 settembre 2026, in concomitanza con il tradizionale e particolarmente partecipato evento "Jesolo Air Show", assicurando, in particolare, la separazione dei relativi flussi di traffico e contribuendo a garantire condizioni di sicurezza e ordinata circolazione, in conformità alle esigenze rappresentate dal Prefetto di Venezia attraverso l'utilizzo di un'ampia area di parcheggio nelle immediate vicinanze del luogo del concerto;
 - L'oggetto del contratto consiste nell'allestimento e nella gestione del predetto parcheggio dedicato e gratuito, comprensivi delle attività necessarie a garantirne la piena funzionalità e l'ordinato utilizzo da parte degli utenti, per tutta la durata prevista in relazione allo svolgimento del concerto del 12 settembre 2026;
- Considerato che ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 "l'Affidamento diretto è l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice, negli affidamenti diretti si prescinde da un vero e proprio criterio di aggiudicazione e che, non sussiste, pertanto un vero e proprio criterio di aggiudicazione (Parere Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 20/10/2020 n. 764 e art. 9 comma 7 delle Linee Guida di Jtaca s.r.l., approvate con determinazione del Direttore Generale n. 102/2022;

La selezione del contraente è, pertanto, avvenuta tenendo conto dei criteri quantitativi, nei termini indicati in premessa e nel rispetto delle previsioni dell'art. 50 comma 2 lett. b) dlgs 36/20023 e dell'art. 3 dell'allegato I.1.;

Ritenuto che ai sensi della Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29.08.2022, il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato, nei termini di cui in narrativa, il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 del servizio di gestione on line e on site di un parcheggio messo a disposizione da parte del Comune di Jesolo, a ridosso dell'intersezione tra le vie Roma dx e Nausicaa, per gestire l'afflusso dei partecipanti al concerto del cantante Ligabue per il giorno 12.09.2026 all'operatore economico PARKFORFUN.COM S.r.l., con sede legale in Venezia, P. IVA 04512720279, alle condizioni di cui al preventivo acquisito tramite ID NEGOZIAZIONE MePA 6559400 che prevede l'importo di euro 10.800 oltre Iva ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento e composte da: foglio patti e condizioni, richiesta di preventivo prot. n. 1033/26 dell'08.09.2026;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 della
- 3) di precedere, per mezzo del competente ufficio, a svolgere tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- 4) di dare atto che l'ammontare della spesa di euro 10.800 esclusa Iva è finanziata con risorse proprie della stazione appaltante;
- 5) di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario della prestazione, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- 6) di dare atto che, in conformità a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 9.23 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024, che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un'apposita trasmissione di lettera contratto tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;
- 7) con la presente determina si approvano tutti gli atti della procedura citati nel testo della determina medesima;
- 8) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, anche ai fini dell'art. 50, co.2 e 9 del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore generale/RUP
Massimiliano Bainado

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82 del 07 marzo 2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.