

Decisione di contrarre nr. 14/2024 del 05.04.2024

Oggetto: Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, di sistemazione del fondo del parcheggio p4 "aurora" in via Comisso a Jesolo. C.I.G. B109997101.

IL DIRETTORE

Preso atto che JTACA S.r.l. con socio unico è una Società a totale partecipazione pubblica per la gestione "in house" di servizi per il Comune di JESOLO e attualmente l'organo amministrativo, scelto dal socio unico, è di tipo monocratico (amministratore unico).

che in forza dei seguenti atti:

- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/12/2005;
- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 02/08/2012;
- Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29/08/2022;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- Determina dell'Amministratore unico n. 139 del 31.01.2024 di approvazione delle linee guida Jtaca – procedure per l'affidamento di appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria;

il dott. Massimiliano Bainado è Direttore Generale, Procuratore Speciale e RUP;

Considerato che il RUP ha reso la dichiarazione circa l'insussistenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;

CONSIDERATO CHE:

- si ravvisa la necessità di ripristinare il fondo del parcheggio P4 "Aurora" in via Comisso a Jesolo in prossimità della stagione estiva e stimato il costo dell'intervento in euro 4.911,80 escluso iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo della prestazione è inferiore a 150.000,00 euro;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- la prestazione non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa stazione appaltante può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- per la prestazione in oggetto questa stazione appaltante si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MePA conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;

- ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 36/2023 si ritiene di non suddividere l'appalto in lotti, considerato che le prestazioni oggetto dell'affidamento hanno carattere unitario essendo l'una concatenata all'altra, inoltre la gestione unitaria delle prestazioni consente lo sfruttamento di economie di scala;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la documentazione progettuale della prestazione composta da: foglio patti e condizioni, computo metrico estimativo e richiesta di preventivo prot. 365/24 del 29.03.24;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura dagli accertamenti effettuati in materia di interferenze nello svolgimento delle attività riguardanti l'appalto è emersa la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI. La stazione appaltante ha individuato i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze per un importo di euro 500,00 esclusa iva, i quali si riferiscono ai costi per circoscrivere e segnalare l'area d'intervento, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante;

Visti:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, svolta attraverso la richiesta di preventivi con effettuazione di sopralluogo a tre operatori economici iscritti regolarmente all'albo fornitori della stazione appaltante e precisamente ILSA PACIFICI REMO SPA con sede legale in San Donà di Piave (VE), c.f. 00180910275, IIMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF - SPA con sede legale in Noventa di Piave (VE), c.f. 00181830274, PROSCAVI S.R.L. con sede legale in Cavallino-Treporti (VE), c.f. 03344800275;

- valutati i due preventivi pervenuti tramite PEC dell'impresa ILSA PACIFICI REMO SPA e dell'IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF - SPA è risultato quello formulato dalla ditta ILSA PACIFICI REMO SPA il più conveniente per la stazione appaltante per un importo di euro 4.911,80 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva;

- al citato operatore economico è stato trasmesso invito a trattativa diretta nel MePA ID NEGOZIAZIONE 4215398 ottenendo un prezzo ribassato rispetto a quanto trasmesso informalmente tramite PEC per euro 4.814,45 + oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 500 + iva a norma di legge;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il citato operatore economico che si è dichiarato disponibile ad eseguire la prestazione alle condizioni di cui alla documentazione progettuale come sopra predisposta offrendo un preventivo che si ritiene congruo e conveniente per la stazione appaltante in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- l'indicazione del costo della manodopera presentata dall'operatore economico affidatario di euro 2.2026,88;

- il quadro economico complessivo iva esclusa costituito da:

prezzo di affidamento euro 4.814,45; costi interferenziali non soggetti a ribasso euro 500; eventuale variante agli stessi prezzi e condizioni art. 120, co. 9 euro 962,89;

Constatato che:

- il suddetto operatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023 nonché il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/10;

- gli accertamenti verranno svolti ai sensi dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché risulta regolarmente iscritto all'albo fornitori di Jtaca e pertanto qualificato in base alle dichiarazioni rese all'atto dell'iscrizione all'albo fornitori, risulta iscritto alla camera di commercio nel settore merceologico relativo alla prestazione oggetto del presente provvedimento;

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- che non risultano elementi tali da far dubitare della congruità dell'offerta presentata anche in punto di verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui al prezzario regionale del Veneto;
- che è stato acquisito il CIG B109997101 ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- che in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alla modalità di adempimento della prestazione non si richiede la cauzione definitiva;
- che il contratto verrà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 come previsto dalle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;

Visti:

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 150.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il ripristino del fondo del parcheggio "Aurora" entro l'inizio della prossima stagione estiva;
- l'oggetto del contratto è il lavoro di intervento per la sistemazione del fondo del parcheggio p4 "Aurora" in via Comisso a Jesolo;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto che ai sensi della Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29.08.2022, il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) di approvare il quadro economico complessivo di spesa escluso iva costituito da: prezzo di affidamento euro 4.814,45; costi interferenziali non soggetti a ribasso euro 500; eventuale variante agli stessi prezzi e condizioni art. 120, co. 9 euro 962,89;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico ILSA PACIFICI REMO SPA con sede legale in San Donà di Piave (VE), c.f. 00180910275, alle condizioni di cui al preventivo acquisito tramite piattaforma MePA IDD NEGOZIAZIONE 4215398 che prevede l'importo di euro 4.814,45, oltre iva ed euro 500 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento e composta da: foglio patti e condizioni, computo metrico estimativo e richiesta di preventivo prot. 365/24 del 29.03.24;
- 3) di precedere, per mezzo del competente ufficio, a svolgere tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- 4) di dare atto che l'ammontare della spesa di euro 5.314,45 esclusa iva è finanziata con risorse proprie della stazione appaltante;
- 5) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara attribuito al presente affidamento è B109997101;
- 6) di confermare la presenza di possibili rischi da interferenza e la relativa predisposizione del DUVRI. La stazione appaltante ha individuato i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze per un importo di euro 500,00 esclusa iva, i quali si riferiscono ai costi per circoscrivere e segnalare l'area d'intervento, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante;
- 7) di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;
- 8) con la presente determina si approvano tutti gli atti della procedura citati nel testo della determina medesima;
- 9) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, ancorchè ai fini dell'art. 50, co.2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore generale/RUP
Massimiliano Bainado

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82 del 07 marzo 2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.