

Determina N 17 del 03.10.2023

Oggetto: Approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 dlgs 50/2016 per il contratto del servizio di manutenzione ordinaria del verde – CIG 97498907C0

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determina del Direttore Generale/RUP n. 28/2023 del 19.04.2023 è stata affidata alla ditta ECOSISTEM SAS DI ORAZIO GIANLUCA di Cavallino (VE) p.iva 03163250271 la manutenzione ordinaria del verde da svolgersi nei parcheggi in gestione alla committente, ubicati sul territorio del comune di Jesolo per il periodo maggio/settembre 2023;
- il valore complessivo del contratto di appalto, determinato sulla scorta del capitolato speciale d'appalto, per tutte le prestazioni oggetto di contratto e per la durata dello stesso era pari a euro 17.814,00 + euro 1.781,40 per eventuale manutenzione degli impianti di irrigazione + euro 303,60 per lo smaltimento del materiale di risulta + 500,00 euro di costi della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA a norma di legge;
- il contratto è a misura e pertanto le prestazioni vengono remunerate a misura applicando i prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario come risulta da offerta ID SINTEL 1680686649530;
- la stazione appaltante ha stimato come quantità di materiale di risulta kg. 2300 , mentre per la manutenzione degli impianti di irrigazione ha stimato un 10% sul valore di aggiudicazione della manutenzione ordinaria del verde;
- il costo offerto dall'aggiudicatario per lo smaltimento del materiale di risulta corrisponde ad euro 0,132 al kg;
- durante la manutenzione delle aree verdi si sono prodotte quantità di rifiuti superiori a quelle stimate dalla stazione appaltante, e precisamente kg. 4380 invece di kg. 2300;

Rilevato che trattasi di prestazioni supplementari da eseguirsi da parte dell'aggiudicatario originale in quanto risulta impraticabile, per motivi economici e tecnici, un cambiamento del contraente;

Considerato che il contratto inizialmente stipulato contiene il corrispettivo da remunerare per le prestazioni supplementari richieste e precisamente euro 0,132 al kg, pertanto il costo per lo smaltimento del materiale di risulta in eccesso risulta essere di euro 274,56 esclusa iva;

Constatato che l'incidenza dell'implementazione dello smaltimento del materiale di risulta sul contratto originario risulta essere pari al 1,38%, la variante di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D. Lgs 50/2016 si colloca al di sotto del limite del 20% ed è soggetta, quanto ai rapporti con l'appaltatore, alla disciplina di cui all'art 106 comma 12 D.Lgs 50/2016;

Constatato che nel corso dell'esecuzione è stato accordato all'operatore economico un maggior termine per l'esecuzione del contratto dovuto alle avverse condizioni atmosferiche dei mesi di maggio e giugno che non hanno permesso la regolare esecuzione delle prestazioni elencate nel calendario predisposto dalla stazione appaltante, e pertanto si fissa il termine di ultimazione dell'attività per l'esecuzione del contratto di modo che la nuova scadenza contrattuale è stabilita al 31.10.2023 precisando che la garanzia definitiva presentata dall'aggiudicatario copre il maggior periodo di durata contrattuale;

Valutato che la quantificazione degli oneri aggiuntivi può essere calcolata applicando quanto offerto in sede di gara dall'affidatario e precisamente il nuovo importo contrattuale iva esclusa risulta essere così determinato:

- a) manutenzione ordinaria del verde euro 17.814,00;
- b) manutenzione impianti di irrigazione euro 1.781,40;
- c) smaltimento del materiale di risulta euro 578,16;
- d) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso euro 500,00;

Rilevato che l'ammontare della spesa derivante dall'implementazione dello smaltimento del materiale di risulta pari a euro 274,56 viene finanziata con risorse proprio della Stazione appaltante;

Ritenuto che ai sensi della Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29.08.2022, il provvedimento risulta di propria competenza;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) Di approvare la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 D.Lgs. 50/2016 relativa alle prestazioni supplementari per lo smaltimento del materiale di risulta per l'importo di euro 274,56 iva esclusa;
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa di euro 274,56 oltre l'IVA a norma di Legge è finanziata con risorse proprie della stazione appaltante;
- 3) di stabilire quale nuovo termine contrattuale quello del 31.10.2023;
- 4) di stabilire che tutte le condizioni contrattuali diverse dal prezzo e dal termine contrattuale sono quelle fissate dal contratto di appalto già sottoscritto tra le parti;
- 5) Di demandare all'ufficio acquisti gli adempimenti propedeutici e conseguenti alla sottoscrizione dell'atto di sommissione, da porre in essere con massima urgenza considerati i motivi che hanno determinato l'introduzione della variante in corso d'opera;
- 6) di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel sito istituzionale della stazione appaltante, sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore generale/RUP
Massimiliano Bainado

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82 del 07 marzo 2005.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.