jtaca

ALLEGATO 1 - CAPITOLATO TECNICO - CONDIZIONI CONTRATTUALI – CIG ZB51D9473A

ART. 1 OGGETTO

Servizio di Pulizia Caditoie raccolta acque pluviali, pulizia pozzetti compreso grigliati accesso e rampe scale pedonali e svuotamento fosse biologiche. Interventi da eseguirsi con auto spurgo canal jet, mediante aspirazione rifiuti presenti, lavaggio con acqua ad alta pressione, pulizia rampe scale con acqua ad alta pressione e detergenti, trasporto e scarico rifiuti in impianto di smaltimento autorizzato, nei parcheggi della società, siti in Jesolo Lido (VE) – rispettivamente:

1) Pulizia caditoie raccolta acque pluviali c/o Parcheggi:
   - Park "Gorizia" via Gorizia
   - Park "Drago" via Grammatica
   - Park "Volta" via Aquileia
   - Park "Possagno" via Possagno
   - Park "Torino" via Leida
   - Park "Berlino" via Berlino
   - Park "Nereidi" via Nereidi
   - Park "De Santis" P.zzetta De Santis
   - Park "Internazionale" P.zza Internazionale
2) Pulizia pozzetti compreso grigliati accesso e rampe scale pedonali c/o:
   - Park interrato P.zza Internazionale
   - Park interrato P.zza Drago
   - Park "Albarella" via Don Guerrino Bertolin
3) Svuotamento fossa biologica presso:
   - Magazzino via Bartolomeo Cristofori
   - Park "Gorizia" via Gorizia
   - Park interrato P.zza Internazionale

La ditta, al termine di ogni intervento, si impegna a rilasciare apposito rapportino di lavoro specificando il parcheggio e l'attività svolta.

ART. 2 PERSONALE

La ditta aggiudicataria (nel prosieguo e per brevità anche Ditta) assicurerà l'impiego di propri dipendenti, regolarmente assunti, in possesso di idonea qualifica professionale. La ditta svolgerà l'incarico con organizzazione di propri uomini e mezzi a proprio rischio d'impresa sotto la supervisione di un responsabile Jtaca.

ART. 3 ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SICUREZZA

- La Ditta dovrà attenersi, scrupolosamente e rigorosamente, a quanto in proposito prescritto dalle vigenti norme in materia di prevenzione degli infortuni e di salute dei lavoratori, con particolare riferimento a quanto disposto dal d.lgs. 81/2008 e di tutte le altre norme eventualmente emesse nel periodo di validità della presente fornitura.
- La Ditta s'impegnerà a fornire ai propri dipendenti idonea informazione e formazione riferita al tipo di attività da prestare e al corretto uso delle attrezzature, conformemente alle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro dettate dal D. lgs.81/2008 e s.m.i..

- La Ditta s'impegnerà inoltre a far rispettare ai propri dipendenti quanto previsto dalla normativa in materia retributiva e contributiva per la mansione ricoperta.
- La Ditta dovrà altresì informare i propri dipendenti delle modalità operative, delle buone prassi e dei rischi legati alla propria attività all'interno dei locali di proprietà di Jtaca S.r.l. con socio unico.
- Ai sensi della normativa di legge vigente in materia, JTACA S.r.l. fornirà (laddove necessario) alla Ditta dettagliate informazioni, anche in modo documentale, su rischi esistenti nell'ambiente in cui la Ditta stessa è destinata ad operare (rischi ambientali) e sui rischi da interferenza, in osservanza a quanto prescritto dal D. lgs 81/2008 Art. 26 comma 3.
- Jtaca S.r.l. inoltre, coopererà (laddove necessario) con la Ditta alla individuazione delle misure di prevenzione e protezione dai suddetti rischi ambientali e degli eventuali rischi da interferenza.
- La Ditta si impegnerà ad approntare, secondo quanto specificato in offerta, le misure di prevenzione e protezione aziendali in tema di sicurezza sul lavoro.
- La Ditta dovrà attenersi scrupolosamente e rigorosamente, a quanto prescritto dalle vigenti norme in materia ambientale, con particolare riferimento a quanto disposto dal D. lgs. 152/2006 e s.m.i. e di tutte le altre norme eventualmente emesse nel periodo di validità del presente contratto.
- Prima dell'avvio del servizio, la Ditta dovrà effettuare un'autovalutazione degli impatti ambientali significativi del proprio lavoro e dichiarare quali misure intende intraprendere per limitare quegli impatti eventualmente ritenuti significativi.
  Si evidenzia che per quanto attiene gli obblighi assicurativi e la sicurezza antinfortunistica dei dipendenti della Ditta, ogni responsabilità rimane a carico della stessa.

ART. 4 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – DIVIETO DI SUBAPPALTO
E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto a terzi.
Nel caso di vicende soggettive dell'esecutore dei servizi trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 106 c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016.
Il subappalto è vietato.

ART. 5 RISERVATEZZA
La Ditta si impegnerà a mantenere strettamente confidenziali e riservati eventuali dati, disegni, informazioni e tutti gli altri elementi che dovesse assumere autonomamente o esserle forniti da JTACA per l' espletamento di quanto in oggetto, a non farne copia se non autorizzata e a restituire gli stessi e tutte le eventuali copie autorizzate al momento della conclusione della fornitura e posa. La Ditta si impegna a implementare idonee procedure per far rispettare al proprio personale il dovere di riservatezza sui dati personali e le informazioni di qualsiasi natura relative ad JTACA di cui potranno venire a conoscenza nello svolgimento della propria attività. In caso di inadempimento, JTACA considererà la ditta responsabile dei danni causati dall'uso scorretto o incauto di tali informazioni.

ART.6 PRIVACY
Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003, la Ditta con la firma per accettazione, dichiara di acconsentire al trattamento dei propri dati personali e di avere ricevuto idonea informazione, verbalmente o tramite apposito documento, sulle modalità e le finalità del trattamento dei dati personali comunicati ad JTACA, nonché sui riferimenti e sulle modalità per far valere I propri diritti ai sensi degli artt. 7 e 16 del citato decreto. Ai sensi del Provv. Garante sulla Privacy del 27 novembre 2008.

ART. 7 TERMINI DI CONSEGNA E PENALITA'
Le parti riconoscono che il termine per la fornitura del servizio risulta essenziale per JTACA e viene stabilito **entro la metà del mese di maggio 2016**, salvo proroghe scritte concordate con Jtaca.
La data verrà comunque concordata con il responsabile del servizio Sig. Daniele Visentin.
Il mancato rispetto dei suddetti termini da diritto ad JTACA di rinunciare senza che vi sia alcuna pretesa di rivalsa da parte della Ditta, con una semplice comunicazione scritta, anche per mezzo elettronico.
Eventuali penali a carico della Ditta per il ritardo ai termini di cui sopra, fino al termine del servizio, o fino alla rinuncia da parte di Jtaca, sono calcolate unilateralmente da Jtaca in €. 50,00 al giorno, accettate dalla

Ditta ed eventualmente defalcate in conto prezzo. Fatto salvo il maggior danno. E' facoltà per Jtaca recedere dal contratto dopo 5 gg. di ritardo non concordati.

ART.8 CONTROVERSIE E NON CONFORMITA'
Tutte le operazioni attinenti il servizio ed il recupero dei rifiuti saranno effettuate nel pieno rispetto del d.lgs. 81/08 e successive modifiche in materia di igiene e sicurezza dei lavoratori.
La Ditta accetta fin d'ora il diritto di JTACA di effettuare controlli sulla tipologia di servizio e/o sopralluoghi sui luoghi di svolgimento dell'attività al fine di verificare la corretta esecuzione del servizio e, ove previste, la corretta applicazione delle procedure ed istruzioni operative. Nel caso in cui JTACA rilevi che l'esecuzione del servizio non è conforme a quanto richiesto, contesterà l'inadempimento alla nostra Ditta assegnandoci un termine per fornire le nostre giustificazioni. Nel caso in cui JTACA non ritenga congrue le giustificazioni ricevute potrà, anche cumulativamente:

- Richiamare la Ditta al rispetto dei termini del contratto ovvero, nei casi più gravi, procedere ad una formale diffida ad adempiere con assegnazione di un termine. Trascorso tale termine senza esito JTACA, risolverà il contratto per inadempimento, applicando una penale una-tantum di 1.000,00 €.
- Rifiutare il servizio e risolvere il contratto per inadempimento;

La risoluzione del contratto è disciplinata dall'art. 108 D.Lgs. 50/2016 e il recesso dall'art. 109 D.Lgs. 50/2016.

ART. 9 DANNEGGIAMENTO DI BENI DURANTE L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO
La ditta dovrà dimostrare il possesso e la relativa quietanza di pagamento di una polizza assicurativa RCT con massimali adeguati al servizio da svolgere.
Non è necessario che venga stipulata una nuova polizza per il servizio da svolgere per Jtaca, ma potrà essere una polizza già esistente a copertura dei danni per RCT.
L'eventuale danneggiamento di fabbricati, locali, cespiti, impianti e di ogni altro bene di proprietà di Jtaca o ad essa affidati, (a titolo esemplificativo segnaletica di accesso/uscita ai/dai parcheggi, piante, pali di illuminazione, marciapiedi, arredo urbano etc.), comporterà l'immediata sospensione dei pagamenti fintanto che i danni non vengano quantificati, senza che ciò comporti interruzione nell'esecuzione del contratto.
I pagamenti dovuti alla nostra Ditta potranno essere utilizzati a parziale copertura dei danni da noi arrecati.
Qualora essi dovessero superare l'importo complessivo di fornitura e posa sarà la nostra Ditta che, senza pretesa di pagamento alcuno, provvederà a risarcire Jtaca o chi per essa utilizzando la polizza RCT.

ART.10 OBBLIGO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI OGGETTO DEGLI INTERVENTI
Il Legale rappresentante, o chi per esso, dell'azienda aggiudicataria, **se non ha richiesto e partecipato al sopralluogo**, prima dell'inizio della fornitura, deve prendere visione dei luoghi oggetto degli interventi.

ART.11 DICHIARAZIONI ART. 80 D.LGS. 50/2016
Il Legale rappresentante deve dichiarare l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

ART.12 ISCRIZIONE ALBO FORNITORI JTACA
La Ditta che verrà nominata aggiudicataria dovrà accertarsi che l'iscrizione all'Albo Fornitori di Jtaca sia valida e che rimanga tale per tutta la durata della fornitura, integrando entro 1 gg. eventuale documentazione che dovesse scadere durante l'esecuzione del contratto.

ART.13 TRACCIABILITà DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, impegnandosi ad inserire negli eventuali contratti che potranno essere sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia della stazione

appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore con la firma del presente capitolato si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto e dei nominativi, dati anagrafici e codice fiscale delle persone che possono agire sul conto medesimo

ART.14 PAGAMENTI A SALDO E VERIFICA DI CONFORMITA'

A seguito di apposita comunicazione dell'intervenuta ultimazione delle prestazioni da parte dell'operatore economico, il Responsabile Unico del Procedimento effettua i necessari accertamenti e rilascia il certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni. Il verbale è redatto in doppio esemplare firmato dal Responsabile Unico del Procedimento del contratto e dall'esecutore.

L'attestazione di regolare esecuzione è emessa non oltre 45 giorni dalla ultimazione dell'esecuzione e contiene almeno i seguenti elementi: gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi; l'indicazione dell'esecutore, l'oggetto e l'importo totale del contratto e del saldo da pagare, la certificazione di regolare esecuzione.

Successivamente all'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione, si procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto; si procede altresì allo svincolo delle ritenute a garanzia di cui all'art. 30 c. 5 del dlgs 50/2016, previa verifica dell'insussistenza di danni, sinistri alle apparecchiature, ai beni di proprietà di jtaca e a soggetti terzi.

Il pagamento dell'ultima fattura avverrà entro 90 giorni dalla redazione dell'attestazione di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del dlgs 50/2016.

ART.15 VARIANTI INTRODOTTE DALLA STAZIONE APPALTANTE

Le modifiche in fase di esecuzione sono disciplinate dall'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

In particolare Jtaca ha facoltà di richiedere l'ampliamento del servizio per l'avvio di nuove attività, la disponibilità di nuovi siti aziendali, l'intensificazione di propri servizi in essere o per altre occorrenze comunque connesse con proprie esigenze organizzative, nonché di introdurre varianti in aumento o in diminuzione, contenute entro il 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 502016. I prezzi applicati saranno quelli offerti, tenendo conto della similitudine dei luoghi oggetto di intervento con quelli indicati nella procedura di gara.

Qualsiasi controversia tra JTACA S.r.l. con socio unico e la Ditta aggiudicataria sarà di competenza del Giudice Ordinario del Foro di VENEZIA. E' escluso l'arbitrato.

Jtaca Srl con socio unico
Il Responsabile Unico del Procedimento

Per Accettazione
La Ditta
Il Legale Rappresentante
(Timbro e firma)

TERMOIDRAULICA
Ditta FRATELLI COPPO
di Antonio & Di ELLI COPPO
via Forno
Partita IVA
Partita IVA 00343... - P.I. VE 72958

Vengono sottoscritte ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 – 1342 c.c. gli artt. 7 (TERMINI DI CONSEGNA E PENALITA'), 8 (CONTROVERSIE E NON CONFORMITA') e 9 (DANNEGGIAMENTO DI BENI DURANTE L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO), 10 (OBBLIGO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI OGGETTO DEGLI INTERVENTI), 11 (DICHIARAZIONI ART. 80 D.LGS. 50/2016), 12 (ISCRIZIONE ALBO FORNITORI JTACA), ART.14 (PAGAMENTI A SALDO E VERIFICA DI CONFORMITA') e ART.15 (VARIANTI INTRODOTTE DALLA STAZIONE APPALTANTE).

Per Accettazione
La Ditta
Il Legale Rappresentante
(Timbro e firma)

TERMOIDRAULICA
Ditta FRATELLI COPPO
- di Antonio
Via Fo
30010 JESOLO (Ve)
Partita IVA 00343790275 - R.I. VE 22958

N.B: Queste Condizioni Contrattuali sono parte integrante dell'offerta e vanno firmate in calce, timbrate ed inserite nella busta B contenente la documentazione amministrativa.

Allegato documento di identità del legale rappresentante in corso di validità

REPUBBLICA ITALIANA

CARTA DI IDENTITÀ

COMUNE DI



1. IESOLO
2. COPPO
3. ANTONIO
4. JESOLO
5. 26.08.1947 6. M
7. 256 1 A 8. 174

2905207AA

CIITA2905207AA1<<<<<<<<<<<<<<<
4708267M2108173ITA<<<<<<<<<<<4
COPPO<<ANTONIO<<<<<<<<<<<<<<<

9. JESOLO
10. VIA FORNASOTTO 24
11. 18.08.2011 12. 17.08.2021
13. ITA
14. CPPNTN47M26C388U

2905207AA

15. 16. VALIDA PER L'ESPATRIO

