ALLEGATO 2

COMPUTO TECNICO ESTIMATIVO PER LA RIPARAZIONE A REGOLA D'ARTE DELL'ASCENSORE PRESSO IL PARK SILOS ALBERELLA DI PROPRIETA' DI JTACA SRL – CIG ZE71F88D7C

1. QUADRO VVF E LINEE

Scollegamento dell'attuale quadro di manovra e suo smontaggio. Fornitura di nuovo quadro di manovra elettronico a controllo per mezzo di microprocessore, completo di variatore di frequenza, costruito secondo le caratteristiche preventivamente rilevate dell'impianto, con tensione d'ingresso 380 v. e tensioni di servizio raggiunte attraverso trasformatore d'isolamento con uscite protette da fusibili di tipo tarato, teleruttori di potenza per il comando del motore principale di trazione e del motore porte, relè magnetotermici per la protezione dei circuiti, avente logica di comando delle funzioni dell'impianto attraverso scheda e con morsettiera identificata per il collegamento delle linee esterne. Fissaggio del nuovo armadio al piano ultimo e non come il precedente al piano più basso o in posizione ritenuta più idonea.

Eliminazione delle linee elettriche di collegamento delle apparecchiature sul precedente quadro alle altre apparecchiature, quali: motore dell'argano, elettro-freno, limitatore di velocità ecc.

Previa posa delle tubazioni e canalizzazioni necessarie, secondo le Normative vigenti, rifacimento delle linee elettriche di collegamento delle apparecchiature, come sopra descritte, alle nuove appar3ecchiature sul quadro di manovra.

Scollegamento dei commutatori/induttori di fermata lungo il vano, smontaggio degli stessi e delle staffe di supporto. Smontaggio sul tetto di cabina delle sagome di azionamento dei commutatori e sistemazione del tutto per il nuovo sistema di selezione elettronico.

Rimozione delle linee elettriche di collegamento dei commutatori/induttori di piano e delle relative canalizzazioni e derivazioni.

Scollegamento dei cavi flessibili dai loro circuiti, apertura dei ferma-cavi o pressa-cavi lungo il vano di corsa, all'esportazione dei cavi e loro eliminazione, nonché stacco ed esportazione dei ferma-cavi. Scollegamento delle linee elettriche sul tetto di cabina ai vari dispositivi: operatore porte; contatto sensibile sulla costola mobile; gruppo per la manovra d'ispezione salita e discesa; stop di emergenza; presa di corrente.

Asporto delle vecchie linee elettriche, dalla derivazione ai comandi sulla bottoniera di cabina alla eventuale cellula fotoelettrica.

Fornitura e fissaggio, lungo il vano di corsa, di nuovi ferma-cavi/pressa-cavi in posizione idonea alla messa in opera dei nuovi cavi elettrici flessibili, aventi protezione plastica con grado d'isolamento e sezione secondo le

norme vigenti. Messa in opera di nuovi cavi flessibili, di lunghezza idonea alla nuova corsa, opportunamente sagomati e raggruppati in apposito attacco sul tetto di cabina.

Realizzazione lungo il vano di corsa, previa posa delle necessarie staffe per il posizionamento delle apparecchiature di trasmissione dei dati relativi alle fermate, ai rallentamenti e al consenso di apertura/chiusura delle porte, di nuovo impianto per il selettore. Fornitura ed applicazione di speciali contatti a lame schermate in tubolari di vetro, a comando magnetico.

Contatti di sicurezza per l'extra corsa della cabina ai piani estremi, a distacco e immediata interruzione di corrente. Esecuzione delle linee elettriche fisse, in conduttori isolati e sistemati lungo il vano di corsa, per il collegamento e funzionamento dell'intero sistema di selezione.

Esecuzione di nuove canalizzazioni sul tetto di cabina e alloggiamento delle nuove linee elettriche per il collegamento dei diversi dispositivi, con grado d'isolamento e sezione a norma. Collegamenti delle nuove linee dalla bottoniera in cabina, per la selezione dei piani, ALLARME, eventuali luminose, alla scatola di derivazione. Fornitura e posa sul tetto di cabina di nuova scatola di derivazione contenente morsettiere antivibrazione, per il collegamento delle linee cabina ai cavi flessibili.

Realizzazione di tutti i collegamenti nella scatola di derivazione sul tetto di cabina, previa identificazione di ogni linea con apposite sigle, riportate in legenda sugli schermi, secondo le norme in vigore. Collegamento, ai morsetti corrispondenti, dei cavi flessibili lungo il vano di corsa per il riporto di circuiti al quadro di manovra.

Messa in funzione dell'impianto ed esecuzione delle prove e regolazioni finali, non trascurando la completa pulizia dei residui e asporto rifiuti.

2. LINEE ELETTRICHE

Rifacimento linee elettriche vano di collegamento dal quadro di manovra alle pulsantiere esistenti. Spostamento e rifacimento linea elettrica forza motrice e luce, rilascio delle documentazione di certificazione dell'impianto.

3. DISPOSITIVO DI EMERGENZA

Fornitura e posa di DISPOSITIVO DI EMERGENZA DI RITORNO AL PIANO per impianto MRL, inverter 1 Kw con riapertura porte 230 Vac completo di pacco batterie.

La fornitura e posa devono essere effettuate a regola d'arte, pertanto i quantitativi relativi le varie componenti seppur non specificati devono intendersi nel numero tale da consentire una fornitura e posa a perfetta regola d'arte, nel computo sono compresi materiali vari di consumo, le prove di funzionamento e le relative registrazioni.

Ad avvenuta comunicazione scritta da parte della ditta appaltatrice dell'avvenuto completamento dei lavori sopra indicati, sarà cura della stazione appaltante richiedere una verifica straordinaria ad Ente Pubblico o Privato, secondo quanto previsto dall'art. 14 del DPR 162/99, il quale interverrà, col supporto della ditta appaltatrice, per regolarizzare le modifiche apportate agli impianti.

Sono altresì comprese l'imballo dei materiali, trasporto e scarico c/o il luogo soggetto ad intervento, trasporto dei materiali di risulta in discarica autorizzata e relativi costi, opere murarie, fori per passaggio linee e cavi per alloggiamento del nuovo quadro di manovra al piano più alto, disegni esecutivi e definitivi, relazioni tecniche e documentazione da inoltrare all'Ente incaricato alla verifica straordinaria, la custodia dei materiali in luogo protetto e asciutto messo a disposizione da Jtaca.

IMPORTO A BASE D'ASTA PER LE FORNITURE E I LAVORI SOPRA DESCRITTI A REGOLA D'ARTE:

- **€ . 8.050,00 + IVA a norma di legge.**

Il Responsabile Unico del Procedimento

Luca Gobbato